

※下記事項に全てご記入願います。連帯保証人欄は緊急連絡先を兼ねますので必ずご記入下さい。

入居申込書(個人用)

申込日		月	日	担当者	
物件名		号室			
室料 (30日)	公共料金(30日)	清掃料金	設備負担金(30日)	駐車場	
¥	¥	¥	¥	¥	

(株) 横浜サンホーム横浜駅西口マンズリー店 横浜市西区南幸2-12-5ニッセイ第5ビル2階 TEL045-317-5540 FAX045-317-5460

～入居申込みに際しての注意事項～

- ① 定期借家契約について(借地借家法第38条2項に基づく説明)
 上記物件の賃貸借契約は、更新がなく期間終了とともに契約は終了致します。よって期間満了日の翌日を始期とする新たな定期借家契約(再契約)を締結する場合を除き、期間満了日までに上記物件を明渡しなればなりません。
- ② 再契約の場合も当初の契約開始日より起算して364日を超える期間の変更はできません。
 但し、期間確定による契約の場合は、再契約及び途中解約が出来ません。予めご了承下さい。
- ③ お申込後のキャンセルについては、清掃料を除いた室料・公共料金・設備金の7日分の料金をキャンセル料として申し受けます。
- ④ 申込書受理後、簡単な審査をさせていただきます。
- ⑤ 外国人ご入居者様の場合、必ず日本人の緊急連絡先を契約時に申し出ることとします。

↓ 枠内もれなくご記入ください ↓ ※延長・短縮の場合は解約日の15日前までに再契約申込書を提出することで可能になります。

入居期間	契約開始日	月	日 (IN) ~	月	日 (OUT)	[] 日間	延長予定	有・無		
ご契約者	ふりがな氏名						↑利用日数記入※最終日はお泊まりになれません。			
	住所	〒					(男・女) 生年月日 19 年 月 日 既婚・未婚			
	TEL				FAX (有・無)	携帯番号				
	e-mail								(自宅メール・携帯メール・会社メール)	
	勤務先 (学校名)	会社名						業種:		
		住所	〒							
		TEL				FAX	所属部署/役職			
	緊急連絡先(必須)	(携帯・自宅・会社・連帯保証人宅・自宅メール・携帯メール・会社メール・その他)								
その他() ↑※一番連絡の取れる手段に○をお付け下さい。 入居者が外国人の方の場合は日本語を話せる方の緊急連絡先をご記入下さい。										
何で知ったか	インターネット (ヨコハママンズリーHP・J・LAM HP・ミスタービジネス・アパマンショップHP・グッドマンズリー)									
利用目的	出張・研修・観光・看護・通学・建て替え・家探し・その他() ※その他に該当する方は必ず目的内容をお書き下さい。記載がない場合審査が通らない場合がございます。									
連帯保証人	氏名	ふりがな			続柄	生年月日	19 年 月 日			
	現住所	〒				TEL				
	勤務先	会社名								
住所		〒				TEL				
入居者	氏名	(男・女)	才	年 月 日生 / 連絡先		続柄				
	氏名	(男・女)	才	年 月 日生 / 連絡先		続柄				
	氏名	(男・女)	才	年 月 日生 / 連絡先		続柄				

※ お申し込みの際、ご入居者様の身分証明書 (運転免許書 or 社会保険証 or パスポート) のコピーをご提出下さい。
 ※ 原則として、入居前に契約金をお振り込み頂いております。尚、審査終了次第、請求書を発行致します。

上記の申込み内容に相違ございません。万が一内容に虚偽があった場合は、契約解除になろうとも一切異議申し立てを致しません。上記物件が定期借家契約であることを受諾しました。

ご住所 _____ ご契約者氏名 _____ 印

弊社使用欄

	契約日	契約書作成	請求書送付	入金	鍵	保証人	
日付							
確認							